

БАТЛАВ.
 ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ
 ДАРГА
 А.БАТТӨМӨР
 2025 оны 06 дугаар сарын 19

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
 ЗӨВЛӨЛИЙН 29 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2025 оны 06 дугаар сарын 19

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	БХБХ	О.Цолмон	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газар / 022-00562-25/	БГД, 24 дүгээр хороо, Алтай хотхоны хойд талд /1681210234/	Боловсролын байгууллага /0.8 га/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
2	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн М.Аззаяа /022-00546-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Ногоон зоорь-2 дугаар гудамж 14 тоот /1333102438/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.07 га/	Үйлчилгээтэй аминь орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

3	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн М.Батсайхан /022-00498-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Уурхайчдын зам дагуу /1333107583/	"Цэнгэлдэх хүрээлэн, наадмын талбай" /3.9 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	Н.Болор	Улаанбаатар хотын Ус сувгийн удирдах газар ОНӨААТҮГ /022-00627-25/	СХД, 20 дугаар хороо, цэвэрлэх байгууламжийн хашаанд /1801500754/	Биопудын талбай /61.91 га/	Цэвэрлэх байгууламжийн хаягдал лаг болон ахуйн хог хаягдал шатаах үйлдвэр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Н.Болор	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00598-25/	БГД, 28 дугаар хороо, Түвшин өргөө хотхоны баруун талд /1681410023/	Боловсролын байгууллага /0.22 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	БХБХ	Н.Болор	Иргэн Б.Алтанбагана /022-00462-25/	СБД, 11 дүгээр хороо, Марта грийн хотхоны урд талд /1461503498/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.2365 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн

7	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн Боловсролын газар /022-00608-25/	БЗД, 34-р хороо, СЭМҮТ-ийн хойд талд /1332003508/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.81 га	Сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн В.Алимаа /022-00509-25/	СБД, 11-р хороо, 16 дугаар сургуулийн урд талд /1461500407/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0302 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	"Сайхантур" ХХК /022-00586-25/	НД, 6 дугаар хороо, Горхи-Тэрэлжийн БЦГ, Ресорт ворлд Тэрэлж зочид буудлын урд талд /1260710938, 1260710939/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл, зөвшөөрлийн дагуу барих /2.1 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

10	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	"Петровис" ХХК /022-00508-25/	ХУД, 21 дүгээр хороо, Буянт Ухаа спорт цогцолборын зүйн хойд талд /1781301118/	Шатахууны далд сав, галын усан сан /0.3 га/	Шатахуун түгээх станцын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Иргэн Г.Нямдорж /022-00592-25/	ХУД, 11 дүгээр хороо, Тэнгэр рашааны гудамжны зүүн талд /1781001134/	Түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх орон байр /0.0406 га/	Түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа хийх орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	Иргэн М.Алтангэрэл /022-00601-25/	ЧД, 6 дугаар хороо, Тэнгис кино театрын хойно /1500601515/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.1573га/	Худалдаа үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

13	ХТХ	Б. Батзаа	"Монхауз" ХХК /022-00617-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Төв цэвэрлэх байгууламжийн зүүн талд /1801501396/	"Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар" /1.0258га/	Үйлдвэр, агуулахын цогцолбор /Барилгын материал/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Б. Батзаа	"Барилгачин групп" ХХК /022-00599-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Сонголонгийн замын зүүн талд /1681910063/	"Аж, ахуй" /0.5га/	Аж ахуй, агуулахын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
15	ХТХ	Б. Батзаа	"Броссконсалтинг" ХХК /022-00569-25/	ХУД, 4 дүгээр хороо, Богдхан уулын ДЦГ тусгай хамгаалалттай газар нутаг, Арцатын аманд /1781110880/	"Аялал жуулчлал" /7.0га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

16	ХТХ	М.Эрдэнэжапгал	"Номун Интертрейд" ХХК /022-00630-25/	ХУД, 3 дугаар хороо, Витафит ХХК-ийн баруун талд /1780300158, 1880300170/	"Спорт цогцолбор, үйлчилгээ, үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар" /1.44 га/	Спорт цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
17	ХТХ	М.Эрдэнэжапгал	"Тэргүүн конкрет трейд" ХХК /022-00580-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Сонсголон бетон зуурмагийн үйлдвэрийн баруун талд /1801500388/	"Аж ахуй" /1.998 га/	Аж ахуйн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
18	ХТХ	М.Эрдэнэжапгал	"Төгсбридж" ХХК /022-00574-25/	НД, 3 дугаар хороо, Илч түлш ХХК-ийн үйлдвэрийн урд талд /1201600002/	"Үйлдвэрлэл технологийн парк" /2.0 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

19	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Монголын алт МАК" ХХК /022-00596-25/	ХУД, 15 дугаар хороо, Кэй-Эйч орон сууцны хорооллын хойд талд /1780600590/	"Зочид буудлын цогцолбор, олон нийтийн газар" /1.5079 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
20	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Хүннүжин энх" ХХК /022-00604-25/	ХУД, 23 дугаар хороо, Гарден сити хотхоны урд талд /1781119197/	"Аялал жуулчлал" /4.9881 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
21	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Сантех ресурс" ХХК /022-00490-25/	ХУД, 23 дугаар хороо, Халпи таун хотхоны хойд талд /1781112375/	"Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохиж журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /4.43 га/	Үйлчилгээний барилга /Өргөтгөл/	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

22	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Ачид-Орг" ХХК /022-00484-25/	ХУД, 23 дугаар хороо, Марал аялал орон сууцны хорооллын урд талд /1781117160/	"Аялал жуулчлал" /9.9352 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
23	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"КАОС" ХХК /022-00180-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100138/	"Контор, үйлчилгээ, орон сууц" /0.1272 га/	Холимог ашиглалттай барилга	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн
24	ХТХ	Э.Золбаяр	"Зиг заг авто төв" ХХК /022-00434-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100134/	"Үйлчилгээ" /0.2556 га/	Үйлчилгээ, албан контторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн

25	XTH	Э.Золбаяр	"Цолбилэгт" ХХК /022-00620-25/	НД, 6 дугаар хороо, Горхи-Тэрэлжийн БЦГ, Горхийн баруун салаанд /1260711645/	"Аялал жуулчлал" /1.99 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
26	XTH	Э.Золбаяр	Иргэн Н.Баярмөнх /022-00585-25/	СБД, 8 дугаар хороо, Н.Содномын гудамжны зүүн талд /1461300458/	"Үйлчилгээ, тохижилт бүхий тоглоомын талбай" /0.1516 га/	Үйлчилгээний барилга /Өргөтгөл/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
27	XTH	Э.Золбаяр	Иргэн О.Ганбат /022-00588-25/	СХД, 18 дугаар хороо, 12 дугаар сургуулийн хойд талд /1800100212/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /0.106 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

28	ХТХ	Б.Батбилэг	"Дэвшилт" ХХК /022-00594-25/	ХУД, 25 дугаар хороо, Сөүл гарден хотхоны зүүн талд /17881209525/	"Орон сууц, цэцэрлэг" /7.1143 га/	Сургууль, цэцэрлэг бүхий орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
29	ХТХ	Б.Батбилэг	"Энхшүр" ХХК /022-00446-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Монгол мах експо ХХК-ийн хойд талд /1803101424/	"Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар" /0.25 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
30	ХТХ	Б.Батбилэг	"Ланд энд хаус" ХХК /022-00558-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрэлтогоотын аманд /1333108643/	"Аялал жуулчлалын цогцолбор" /15 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

31	ХТХ	Б. Батбилэг	"Иргэн Б. Булган" /022-00609-25/	СХД, 32 дугаар хороо, Авто худалдааны цогцолборын хойд талд /1801602982/	"Худалдаа нийтлүүлчлгэ эний газар, төв, цогцолбор" /0.1316 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
32	ХБНДБТХ	Б. Анхбаяр	"Нэгдсэн төслийн удирдлагын газар" ОНӨТҮГ	Шинэ тойрог замын трасс сонголтын талаар танилцуулга мэдээлэл	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн зориулалттай байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Танилцуулг а	1	Зөвшөөрсөн
33	ХБНДБТХ	Б. Цолмон	ГУББГ, ОНӨААТҮГ /018-00019-25/	Баянзүрх дүүргийн 21,27 дугаар хороо	Ганц худаг орчмын үерийн хамгаалалтын байгууламж	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төсөл боловсруул ах даалгавар	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

А. Тондогов

Г.СОДБИЛЭГ